



Gemeinde Feldkirchen-Westerham

rund 10.700 Einwohner
Landkreis Rosenheim

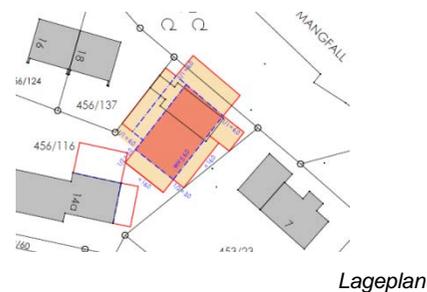
Neubau Wohngebäude mit 4 Wohnungen

Standort: Ludwig-Thoma-Straße 14b
Bauherr: Gde. Feldkirchen-Westerham
Architekt: Werner Schmidt
Fertigstellung: 2018

Gesamtinvestition: 1.745.500 Euro
Zuschuss: 523.700 Euro
Darlehen: 500.000 Euro
Baukosten: 3.550 Euro/m²WF

Wohnungsgrößen: 60 m² – 75 m²
Gesamtwohnfläche: 269 m²

Ansprechpartner:
Regierung von Oberbayern,
Sachgebiet Wohnungswesen



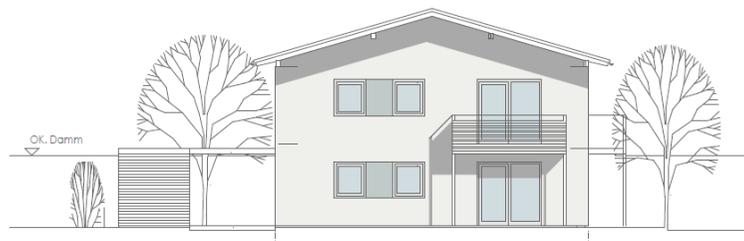
Lageplan



Ansicht West



Grundriss EG



Ansicht Süd

Beschreibung

Die Gemeinde Feldkirchen-Westerham ist in Besitz des Grundstücks im Ortsteil Vagen mit einer Fläche von 1.648 m². Die Umgebung ist durch Wohnen geprägt.

Verteilt auf zwei Etagen sollen zwei Zwei-Zimmer- und zwei Drei-Zimmer-Wohnungen entstehen. Sämtliche Wohnungen sind großzügig bemessen und barrierefrei gemäß DIN 18040-2 geplant. Trotz der geringen Projektgröße ist der Einbau eines Aufzugs vorgesehen. Vier Carports und zwei rollstuhlgerechte Stellplätze sind vorhanden.



Zeichnungen: © Büro Werner Schmidt, Brannenburg

